



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

„Rechtssichere Vertragsgestaltung und Rechtsdurchsetzung“

**Workshop „Russland“
Industrie- und Handelskammer Ostthüringen zu Gera**

Gera, den 26.11.2013



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

1. Allgemeine Anforderungen an den Vertrag

 Form

 Vorvertrag

 Sprache

 Vertragspartner



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Allgemeine Anforderungen

Form des Vertrages

- **Schriftliche Form (Art. 162 Zivilgesetzbuch)**
 - Notarielle Form: Hypothek, Kaufvertrag über Geschäftsanteile
 - **Neu:** schriftliche Form aufgehoben, in der Praxis jedoch unumgänglich
- **Abschluss des Vertrages per Fax:**
 - Rechtsprechung: Änderung per Fax, Bestätigung per Telefon – unwirksam
- **Abschluss des Vertrages per Mail:**
 - wichtig: Notar kann den Versand oder Empfang beurkunden
- **Unterschrift, rundes Siegel**





DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Allgemeine Anforderungen

Form des Vertrages

- **Rahmenliefervertrag:**
 - muss folgende Angaben erhalten: Preise, Zahlungsbedingungen, ggf. Vorauszahlungen (Geschäftspass – Währungskontrolle)
- **Anlagen zum Vertrag:**
 - unterzeichnet und mit rundem Siegel versehen bzw. mit dem Vertrag zusammengenäht
 - wesentliche Bedingungen des Vertrages gehören in der Vertrag und nicht in die Anlagen
- **Handschriftliche Vermerke im Vertrag: durch beide Parteien zu unterzeichnen**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Allgemeine Anforderungen

Vorvertrag

- **Schriftliche Form**
- **Wichtig:** eventuell staatliche Registrierung
- **muss wesentliche Bedingungen des Hauptvertrages enthalten**
- **Termin des Abschlusses des Hauptvertrages**
 - Innerhalb eines Jahres
- **Letter of intent: i.d.R. keine Rechtskraft**
- **AGB: auf Konformität mit russischem zwingendem Recht prüfen**
- **Unterschrift, rundes Siegel**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Allgemeine Anforderungen

Sprache des Vertrages

- **sollte in russischer Sprache bzw. zweisprachig abgefasst werden**
- **Übersetzung ins Russische:**
 - Problem: Beglaubigung der Übersetzung
- **Finanzamt, Zoll, Buchführung**
- **Priorität der Sprache**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Allgemeine Anforderungen

Vertragspartner

- **Sorgfältig prüfen**
- **Einheitliches Staatliches Register von juristischen Personen**
 - geführt vom Finanzamt
 - Auszug kann von jedem beantragt werden
 - Umfang des Inhaltes
- **Es kommt vor:** mehrere Firmen unter gleichem Namen
- **Weitere Informationen, z.B. Creditreform**
- **Kapitalisierung:** meistens schwach, Mindeststammkapital 10.000,00 Rubel



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

2. Befugnisse

- Generaldirektor
- Vollmacht
- Gesellschaftsunterlagen
- Großgeschäfte, Rechtsgeschäfte mit Interessiertheit



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Befugnisse

Generaldirektor

- **Angaben im Einheitlichen Staatlichen Register enthalten**
 - Vorsicht: Kompetenzen durch Bestellung von der Gesellschafterversammlung
 - Stets die Bestätigung von Befugnissen anfordern
- **Generaldirektor handelt ohne Vollmacht**
 - Oftmals sind die Kompetenzen durch die Satzung beschränkt
 - Kompetenzen prüfen
- **Stellvertretung:**
 - das Amt muss in der Satzung genannt werden, Gesellschafterbeschluss
 - Anweisung des Generaldirektors (приказ)



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Befugnisse

Vollmacht

- **Vollmacht kann nur vom Generaldirektor erteilt werden**
- **Formvorschriften:**
 - Schriftform
 - Notarielle Form von Rechtsgeschäften – notariell beglaubigte Vollmacht
 - Inhalt: Erteilungsdatum, Vollmachtgeber, Bevollmächtigter, Umfang der Befugnisse (ansonsten: unwirksam)
 - **Neu:** Gültigkeitsdauer: ein Jahr, wenn keine andere Dauer festgelegt ist
 - Untervollmacht – notarielle Form (juristische Personen und Filialen – befreit)



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Befugnisse

Gesellschaftsunterlagen

- **die Kopien von Gesellschaftsunterlagen anfordern:**
 - Satzung (mit Änderungen bzw. letzte Fassung), Gesellschafterbeschluss über Gründung und Ernennung des Generaldirektors
 - Urkunde über staatliche Registrierung
 - Urkunde über Erteilung der Steueridentifikationsnummer
 - Auszug aus dem Einheitlichen Staatlichen Register von juristischen Personen
- **Kopien beglaubigen lassen**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Befugnisse

Großgeschäfte, Rechtsgeschäfte mit Interessiertheit

- **Großgeschäfte:**
 - Abschluss von Verträgen, deren Wert 25 % des Wertes des Vermögens der Gesellschaft überschreitet
 - In der Satzung kann anders geregelt werden
- **Rechtsgeschäfte mit Interessiertheit:**
 - Rechtsgeschäfte, an deren Abschluss die Geschäftsleitung Interesse hat
- **Zustimmung der Gesellschafterversammlung**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Rechtswahl

- **Freie Wahl: deutsches oder russisches Recht**
 - Vorsicht: Vertrag ist eng nur mit Russland verbunden – zwingendes russisches Recht
- **Zwingendes Recht:**
 - Immobilien
 - Steuer, Zoll, Währung
 - Lizenzen, Zertifizierung
 - Form des außenwirtschaftlichen Rechtsgeschäftes (Russland)



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Rechtswahl

- **UN-Kaufrecht: ein Teil von Rechtssystemen**
 - „unter Ausschluss des UN-Kaufrechtes“
- **Wenn keine einschlägigen ausländischen Vorschriften ermittelt –
Anwendung russischen Rechts**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Rechtswahl

➤ **Wenn keine Rechtswahl:**

- Kaufvertrag – Verkäufer
- Mietvertrag – Vermieter
- Werkvertrag – Auftragnehmer
- Frachtvertrag – Frachtunternehmen
- Darlehensvertrag – Darlehensnehmer
- Verpfändungsvertrag – Pfandgeber
- Lizenzvertrag – Lizenzgeber



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Gerichtbarkeit

- **Staatliche Wirtschaftsgerichte** (oft mit Schiedsgerichten verwechselt:
«арбитражный суд» ist nicht immer «третейский суд»):
 - wirtschaftliche Streitigkeiten zwischen Unternehmen
 - drei Instanzen und das oberste Wirtschaftsgericht
- **staatliche ordentliche Gerichte:**
 - andere Streitigkeiten, darunter arbeitsrechtliche Streitigkeiten
 - drei Instanzen und das Oberste Gericht
- **kein Abkommen zwischen Deutschland und Russland über gegenseitige
Anerkennung und Vollstreckung**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Gerichtsbarkeit

Schiedsgerichte

- **1958 – UN-Übereinkommen „Über Anerkennung und Vollstreckung von ausländischen Schiedssprüchen“:**
 - Deutschland, Russland, GUS-Staaten
- **das Internationale Schiedsgericht bei der Industrie- und Handelskammer der Russischen Föderation in Moskau (MKAS):**
 - auf die richtige Bezeichnung des Schiedsgerichtes achten
 - Schiedsgerichtsklausel



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Gerichtsbarkeit

Wirtschaftsgericht oder Schiedsgericht?

➤ **Wirtschaftsgericht:**

- schnelles Verfahren
- relativ geringe Kosten (Gerichtsgebühr maximal 200.000,00 Rubel)

➤ **Schiedsgericht:**

- Schiedsgerichtsverhandlung wird i.d.R. frühestens erst nach 3 Monaten nach Einreichung der Klage anberaumt
- relativ hohe Kosten: Mindestgebühr 2.000,00 \$ (MKAS), bei einem Streitwert ca. 1 Mio. \$ beträgt die Gebühr ca. 30.000,00 \$

➤ **Nachteile: „Gerichtsstand am Sitz des Beklagten“**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Gerichtsbarkeit

Gerichtsstand

- **Allgemein: die Parteien sind frei, den Gerichtsstand zu vereinbaren**
- **Ausnahmen:**
 - Streitigkeiten über Immobilien
 - Streitigkeiten über Schiffe und Flugzeuge
 - Klagen gegen Frachtunternehmen
 - Insolvenzverfahren
 - Gesellschaftsrecht
 - Streitigkeiten zwischen russischen juristischen Personen, selbst wenn sie ihre Tätigkeit im Ausland ausüben oder ihr Vermögen im Ausland haben



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Gerichtsbarkeit

Zustellung von Klagen und Ladungen

- **Bevor die Klage beim Gericht eingereicht wird, muss die Kopie der Klage an den Beklagten versandt werden**
- **Keine Repräsentanz oder Filiale in Russland – Zustellung der Ladung über Justizministerium**
 - Tochtergesellschaft in Russland, aber Vertrag mit ausländischem Unternehmen – Zustellung an die Tochtergesellschaft unzulässig
- **Informationen im Internet**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Gerichtsbarkeit

Vollstreckung und Anerkennung

- **Ausländische Schiedssprüche unterliegen einem Anerkennungs- und Zwangsvollstreckungsverfahren**
- Schiedssprüche russischer Schiedsgerichte bedürfen keine Anerkennung
- **Antrag auf Anerkennung und Vollstreckung – vor einem staatlichen Wirtschaftsgericht**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Gerichtsbarkeit

Aufhebung eines Schiedsspruches

- Schiedsgerichtsvereinbarung ungültig
- Mangel bei der Ladung und Benachrichtigung
- Schiedsspruch zu Streitigkeit, die durch Schiedsgerichtsvereinbarung nicht vorgesehen war
- Schiedsgerichtszusammensetzung entsprach nicht der Schiedsgerichtsvereinbarung
- Entscheidung zu Streitigkeit fällt in die Kompetenz eines staatlichen Gerichtes
- Verstoß gegen ordre public



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Gerichtsbarkeit

Ablehnung der Anerkennung

- Mangel bei der Ladung und Benachrichtigung
- Verhandlung der Sache fällt in die ausschließliche Kompetenz eines staatlichen Gerichtes
- Es liegt bereits ein rechtskräftiges Gerichtsurteil zu einer Streitigkeit zwischen den selben Parteien und zum selben Streitigkeitsgegenstand vor
- Ablauf der Verjährungsfrist für Vollstreckung (drei Monate)
- Verstoß gegen ordre public



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Beweisführung

➤ Kauf- bzw. Liefervertrag:

- wesentliche Bedingung: Lieferungsfrist
- Rechnung ist kein Beweis
- Sortiment im Vertrag nicht vereinbart: Nachweis über das Angebot und dessen Bestätigung
- Nachweis über Bestellung des Frachtunternehmens sichern
- ein Exemplar des Frachtbriefes mit dem Vermerk des Frachtunternehmens über Entgegennahme aufbewahren

The image shows a standard German freight bill (Frachtbrief) form. It is a structured document with multiple sections for data entry. Key sections include: 'SENDER' (Absender) and 'RECIPIENT' (Empfänger) information, 'DESCRIPTION OF GOODS' (Beschreibung der Ware) with a table for item details, 'WEIGHTS AND MEASUREMENTS' (Gewichte und Maße), and 'TRANSPORT DETAILS' (Transportdetails). The form is designed to be filled out by the sender and carrier to document the shipment.



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Beweisführung

➤ **Kauf- bzw. Liefervertrag:**

- Sollte ein Gegenstand oder ein Schriftstück übergeben werden – Empfangsbestätigung fordern
- Schriftverkehr per Mail – Empfang bzw. Versand durch Notar beglaubigen und mit Apostille versehen lassen
- Verjährungsfrist und Pflicht zur Anspruchsgeltung beachten



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Beweisführung

➤ Bauvertrag:

- Risiko trägt der Auftragnehmer bis zur vollständigen bzw. teilweisen Abnahme: auf die zu unterzeichnenden Protokolle achten
- Besondere Stellung: Bauverträge mit staatlichen Einrichtungen

➤ Frachtvertrag:

- Verjährungsfrist – 6 Monate
- **Neu und wichtig:** rechtsrelevante Mitteilungen. Eine Mitteilung (Benachrichtigung, Forderung usw.) ist zugestellt, wenn eingegangen aber nicht überreicht oder nicht gelesen.



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Zoll

- **Zollwert:**
 - Vertragswert, Fracht, Versicherung, im Zweifelsfall aber auch:
 - Kosten für Herstellung und Kosten für Erwerb von Material
 - Projektierung, Entwicklung, Design
- **ausdrückliche Aufteilung des Vertragsgegenstandes bzw. Abschluss von zwei Verträgen**
- **Kosten für die Montage auf dem Territorium Russlands sind im Zollwert nicht eingeschlossen**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Zoll

- **Zollvertreter (Zolldeklarant):**
 - juristische Person mit dem Sitz in Russland
 - russischer Einzelunternehmer
 - Repräsentanz ausländischer juristischer Person für Eigenbedarf
- **Fazit: bei Vereinbarung von Lieferbedingungen prüfen, ob Zollabfertigung im Namen des Lieferanten möglich ist**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Steuer und Währungskontrolle

- **Mehrwertsteuer bei Einfuhr nach Russland:**
 - $(\text{Zollwert} + \text{Zollgebühr}) \times 18 \%$
 - MWSt ist vom russischen Partner abzuführen
- **Mehrwertsteuerfrei (Auszug):**
 - Vermietung von Räumen (Gewerbe- und Wohnräume)
 - Übergabe von Geschäftsanteilen an den GmbH
 - Sanierungsarbeiten an Kulturdenkmälern
 - Überlassung von ausschließlichen Rechten und Nutzungsrechten
 - Gewährung von Darlehen



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Steuer und Währungskontrolle

Währungskontrolle

- Geschäftspass: Vorlage des Vertrages erforderlich
- Rechtsgeschäfte der Repräsentanzen und Filialen von ausländischen Unternehmen unterliegen auch der Währungskontrolle
- Geldeingang von einem Drittkonto – Hinweis auf „graue Import“



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Besicherungen

➤ **Bankbürgschaft:**

- eine der sichersten Besicherungen
- **Wichtig:** Gültigkeitsdauer muss mit einem Datum bestimmt werden
(aufschiebende Bedingung oder Eintreten eines Umstandes oder Ereignisses
– unzulässig)
- unwiderrufliche Bankbürgschaft
- Ansprüche werden gegen Vorlage bestimmter Dokumente befriedigt (ohne
Nachweis der Pflichtverletzung)



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Besicherungen

➤ **Verpfändung:**

- Immobilien – notarielle Form des Vertrages
- Vorteile bei Insolvenz des Vertragspartners (70 % des Pfandwertes)

➤ **Akkreditiv:**

- „Einheitliche Richtlinien für Dokumentenakkreditive“, ICC-Publikation Nr. 500

➤ **Eigentumsvorbehalt:**

- Gerichtsweg kaum vermeidbar
- Vereinbarung mit dem Risiko- und Eigentumsübergang



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Vertragsänderung und Kündigung

- **Schriftform**
 - Unterzeichnung durch eine befugte Person
 - rundes Siegel
- **meist einvernehmlich ggf. auf dem Gerichtswege**
- **Grund für Kündigung – wesentliche Verletzung des Vertrages**
(Verletzung hat derartigen Schaden zur Folge, dass die betroffene Partei das verliert, womit sie beim Vertragsabschluss rechnen konnte)



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Einseitige Kündigung (einseitiger Verzicht auf den Vertrag)

- Kaufvertrag: Verweigerung der Übergabe der Ware
- Kaufvertrag: Nichteinhaltung des Sortiments
- Kaufvertrag und Liefervertrag: wesentliche Verletzung der Anforderungen an Qualität der Ware
- Kaufvertrag: unvollständige Lieferung eines Warensatzes
- Kaufvertrag: Verweigerung der Entgegennahme der Ware
- Kaufvertrag: Verzicht auf Zahlung
- Kaufvertrag: Verweigerung der Pflicht zur Versicherung der Ware
- Liefervertrag: Verweigerung der Übergabe von Angaben zum Frachtunternehmen



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Einseitige Kündigung (einseitiger Verzicht auf den Vertrag)

- Liefervertrag: mehrfacher Lieferverzug
- Liefervertrag: mehrfacher Zahlungsverzug
- unbefristeter Mietvertrag: Mitteilung drei Monate vor Kündigung
- Werkvertrag: wesentliche Erhöhung des Vertragspreises durch zusätzliche Arbeiten
- Werkvertrag: wesentliche Mängel an Qualität
- Bauvertrag: Zuverfügungstellung von unbrauchbaren Material und Ausrüstungen durch den Auftraggeber
- weitere durch Vertrag vorgesehene Fälle



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Einseitige Kündigung (einseitiger Verzicht auf den Vertrag)

- Liefervertrag: mehrfacher Lieferverzug
- Liefervertrag: mehrfacher Zahlungsverzug
- unbefristeter Mietvertrag: Mitteilung drei Monate vor Kündigung
- Werkvertrag: wesentliche Erhöhung des Vertragspreises durch zusätzliche Arbeiten
- Werkvertrag: wesentliche Mängel an Qualität
- Bauvertrag: Zuverfügungstellung von unbrauchbaren Material und Ausrüstungen durch den Auftraggeber
- weitere durch Vertrag vorgesehene Fälle



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Schwerpunkte der Kanzlei:

- ☎ Mergers & Acquisitions
- ☎ Due Dilligence
- ☎ Gesellschafts-, Handels-, Wettbewerbs- und Kartellrecht
- ☎ Arbeitsrecht, insbesondere Ausländerarbeitsrecht
- ☎ Juristische Begleitung von Unternehmenskooperationen
- ☎ Direktinvestitionen im Rahmen von Neugründungen, Übernahmen und Beteiligungen
- ☎ Mediation und Krisenmanagement
- ☎ Buchführung
- ☎ Lohnbuchhaltung
- ☎ Jahres-, Halbjahres und Quartalsabschlüsse
- ☎ Sonderbilanzen, Zwischenbilanz, Konzernabschluss
- ☎ Steuererklärung
- ☎ Betriebsabrechnung
- ☎ Umfassendes Controlling
- ☎ Budgetplanung und – kontrolle
- ☎ Abschlüsse nach IFRS, HGB



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

 **Mitglied der Deutsch-Russischen Auslandshandelskammer**

 **Ass. Mitglied von EUROJURIS Deutschland**

 **Mitglied von EUROJURIS INTERNATIONAL**

 **Mitglied der Deutsch-Russischen Juristenvereinigung**

 **Mitglied im OMV**



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Frau Dagmar Lorenz:

- Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg
- Gastprofessorin an der Sankt Petersburger Staatlichen Universität für Wirtschaft und Finanzen
- Repräsentantin Mitteldeutschland Ost- und Mitteleuropa Verein e.V.
- Schiedsrichterin am Schiedsgericht bei der Sankt Petersburger IHK
- Magister der Rechte der Juristischen Fakultät der Staatlichen Sankt Petersburger Universität mit Auszeichnung



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Sankt Petersburg:

ul. Bolschaja Moskovskaja 4, 1
191002 Sankt Petersburg

Tel.: +7 812 320 92 51
Fax: +7 812 320 92 52

SanktPetersburg@dagmarlorenz.ru

Moskau:

Presnenskaja nab. 10, Block C
Regus Business Center
"Baschnja na Nabereshnoj"
123317 Moskau

Tel.: +7 495 967 76 53
Fax: +7 495 967 76 00

Moskau@dagmarlorenz.ru

www.dagmarlorenz.com

www.dagmarlorenz.ru

Naumburg:

Wilhelm-Wagner-Straße 9
06618 Naumburg / Saale

Tel.: + 49 (0) 3445 234 366
Fax: + 49 (0) 3445 230 359

Naumburg@dagmarlorenz.com



DAGMAR LORENZ

Legal & Tax

Sankt Petersburg • Moskau • Naumburg

Kanzlei der Vertrauensanwältin des Generalkonsulates der Bundesrepublik Deutschland
und des Generalkonsulates der Schweiz in Sankt Petersburg

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !